

0039

新北市選舉委員會  
與原本相符

.....裝.....訂.....線.....

### 公職候選人財產申報表

#### (一) 基本資料

申報人姓名	邱烽堯	出生年月日	民國 62 年 月 日							國民身分證統一編號							F	1	2	3	3	0				
										國籍							中華民國									
										中華民國居留證號																
申報日	民國 108 年 11 月 18 日	選舉年度	109	選舉種類	立法委員							選舉區	新北市中和區													
戶籍地址	新北市中和區莒光路 號 樓																									
通訊地址	新北市中和區莒光路 號 樓																									
聯絡電話	公	(02) 2226							宅	(02) 2226							行動電話	093291								
配偶及未成年子女	稱謂	姓名	出生年月日	國民身分證統一編號							國籍	中華民國居留證號														
	妻	余佳惠	64.	F	2	2	3	4	4					中華民國												
	女	邱恩	90.	F	2	3	0	8	2					中華民國												
	子	邱瑋	93.	F	1	3	1	3	6					中華民國												

- ★申報人之配偶及未成年子女（未滿二十歲者）各別所有之財產，符合公職人員財產申報法所定應申報之標準者，應由申報人一併申報。
- ★領有國民身分證者，應填寫國民身分證統一編號於申報表基本資料欄；未領國民身分證者，應填寫國籍及中華民國居留證號。
- ★候選人財產申報基準日，以「自發布候選人登記公告日至登記當日間任一日之財產情形」作為基準日。

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市中和區興南段地號	168.09	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	7.63	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	161.37	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	26.86	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	38.02	1/12	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	38.02	1/12	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	84.89	1/12	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	371.15	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	223.73	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	186.2	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段地號	61.33	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)

新北市中和區興南段 地號	94.52	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	67.18	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	0.15	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	1441.06	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	24.59	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	40	1/12	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	40.02	1/12	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	183.23	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	8.32	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	204.36	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	7.43	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南段 地號	49.71	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區福祥段 地號	3.42	318/10000	邱烽堯	094/10/27	買賣	(超過五年)
新北市中和區福祥段 地號	853.16	318/10000	邱烽堯	094/10/27	買賣	(超過五年)

新北市中和區安邦段 地號	94.34	1/5	邱烽堯	102/02/05	買賣	(超過五年(信託財產))
新北市中和區安邦段 地號	47.09	1/5	邱烽堯	102/02/05	買賣	(超過五年(信託財產))
新北市中和區三民段 地號	1542.1	222/10000	邱烽堯	091/11/14	買賣	(超過五年)
新北市中和區三民段 地號	298.29	198/1000	邱烽堯	087/01/20	買賣	(超過五年)
新北市三峽區插角段有木小段 地號	20677	3/8	邱烽堯	104/08/07	買賣	7,000,000(土地公告現值 每平方公尺860元)
日本東京都世田谷區上北澤五 丁目番	13.8	1846/31945	余佳惠	104/05/28	買賣	1,750,000(房地總價額)
日本東京都世田谷區上北澤五 丁目番	325.76	1846/31945	余佳惠	104/05/28	買賣	1,750,000(房地總價額)
日本東京都世田谷區上北澤五 丁目番	2	1846/31945	余佳惠	104/05/28	買賣	1,750,000(房地總價額)
總申報筆數： 33筆						

## 2. 建 物 (房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市烏來區環山路 號(稅 籍號碼: )	99.4	全部	邱烽堯	092/07/01	其他原因	(超過五年)
新北市烏來區啦卡路 號(稅 籍號碼: )	666.6	全部	邱烽堯	092/07/01	其他原因	(超過五年)

新北市烏來區啦卡路 號(稅籍號碼: )	1661.1	全部	邱烽堯	092/07/01	其他原因	(超過五年)
新北市烏來區啦卡路 號(稅籍號碼: )	595.2	全部	邱烽堯	092/07/01	其他原因	(超過五年)
新北市中和區興南段 1建號	3627.68	1/3	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區興南里信義街11 巷 號地下室(稅籍號碼: )	1752.8	全部	邱烽堯	095/06/30	買賣	(超過五年)
新北市中和區福祥段 ( 建號	509.97	20/41	邱烽堯	094/10/27	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區福祥段 建號	291.83	449/10000	邱烽堯	094/10/27	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區福祥段 ( 建號	246.05	123/10000	邱烽堯	094/10/27	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區福祥段 建號	74.32	全部	邱烽堯	094/10/27	買賣	(含陽台5.83平方公尺)
新北市中和區安邦段 ( 1建號	103.53	全部	邱烽堯	102/02/05	買賣	(超過五年(信託財產))
新北市中和區三民段 建號	3189.01	122/10000	邱烽堯	083/04/21	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區三民段 1建號	3189.01	106/10000	邱烽堯	091/11/14	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區三民段 1建號	3189.01	52/10000	邱烽堯	091/11/14	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區三民段 0建號	3189.01	53/10000	邱烽堯	091/11/14	買賣	(共同使用部分)

新北市中和區三民段 建號	55.81	全部	邱烽堯	091/11/14	買賣	(含陽台5.49平方公尺, 花台1.27平方公尺)
新北市中和區三民段 建號	134.03	全部	邱烽堯	083/04/21	買賣	(含陽台12.07平方公尺, 雨遮5.70平方公尺)
新北市中和區三民段 建號	54.05	全部	邱烽堯	091/11/14	買賣	(含陽台7.42平方公尺)
新北市中和區三民段 建號	113.7	全部	邱烽堯	091/11/14	買賣	(含平台8.99平方公尺)
新北市中和區三民段 建號	382.77	6/1000	邱烽堯	087/01/20	買賣	(共同使用部分)
新北市中和區三民段 建號	294.07	全部	邱烽堯	087/01/20	買賣	(含平台6.83平方公尺, 地下二層223.77平方公 尺)
日本東京都世田谷區上北澤五 丁目 番	18.46	全部	余佳惠	104/05/29	買賣	1,750,000(房地總價額)
總申報筆數： 22筆						

(三) 船 舶

種類	總噸數 (長度、管數)	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
總申報筆數： 0筆						

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞(汽車)	2362	-TH	邱烽堯	097/12/29	買賣	
總申報筆數： 1筆						

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及 編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
總申報筆數： 0筆						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 0元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0筆			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣627,844元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
8090000/凱基銀行	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		5,105
7930076新北市新店地區 農會新和分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		1,737

7930032新北市新店地區 農會烏來分部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		9
7770085新北市中和地區 農會民享分部	支票存款	新臺幣	邱烽堯		6,888
7770018新北市中和地區 農會信用部	活儲證券戶	新臺幣	邱烽堯		224,821
7770018新北市中和地區 農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		332,888
7770018新北市中和地區 農會信用部	活期存款	新臺幣	邱烽堯		2,896
7000000／中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		357
1030268／臺灣新光銀行 連城路分行	支票存款	新臺幣	邱烽堯		8,625
1030268／臺灣新光銀行 連城路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	邱烽堯		43,333
0110336／上海銀行中和 分行	支票存款	新臺幣	邱烽堯		292
0060720／合作金庫	活期存款	新臺幣	邱烽堯		1
0050496／土地銀行永和 分行	綜合存款	新臺幣	邱烽堯		892
總申報筆數：13筆					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣6,730,440.25元)

1. 股票 (總價額：新臺幣1,134,440元)



名稱	所有人	股數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
4904/遠傳	余佳惠	1,000	10	新臺幣	10,000
3043/科風	邱烽堯	7,490	10	新臺幣	74,900
3026/禾伸堂	邱烽堯	37	10	新臺幣	370
2883/開發金	邱烽堯	1,167	10	新臺幣	11,670
2618/長榮航	邱烽堯	735	10	新臺幣	7,350
2610/華航	余佳惠	15,687	10	新臺幣	156,870
2440/太空梭	邱烽堯	1,243	10	新臺幣	12,430
2412/中華電	余佳惠	5,000	10	新臺幣	50,000
2353/宏碁	邱烽堯	18,398	10	新臺幣	183,980
2337/旺宏	邱烽堯	15,372	10	新臺幣	153,720
2330/台積電	余佳惠	1,000	10	新臺幣	10,000
2023/燁輝	邱烽堯	14,651	10	新臺幣	146,510
2006/東和鋼鐵	余佳惠	3,030	10	新臺幣	30,300

2002/中鋼	余佳惠	20,125	10	新臺幣	201,250
1102/亞泥	余佳惠	8,509	10	新臺幣	85,090
總申報筆數：15筆					

2. 債券 (總價額：新臺幣0元)

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
總申報筆數：0筆							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣1,272,350.25元)

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額(單位淨值)	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
T3252B/野村新高債B	邱烽堯	野村證券投資信託股份有限公司	90,334.3	7.7925	新臺幣	703,930.03
AC15/聯博全球高收益債一月	邱烽堯	凱基銀行	4,701.944	3.97	美元	568,420.22(匯率:30.451)
總申報筆數：2筆						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣4,323,650元)

名稱	所有人	單位數	價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
鋒霖建設股份有限公司	邱烽堯	25,000	10	新臺幣	250,000
富梅建設股份有限公司	邱烽堯	310,000	10	新臺幣	3,100,000

冠堤建設股份有限公司	余佳惠	97,365	10	新臺幣	973,650
總申報筆數：3筆					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣3,168,032元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣3,168,032元)

財產種類	項/件	所有人	價額
烏來名湯溫泉會館 Wulai Spring Resort 及圖	1	邱烽堯	
土地(金融機構：華南銀行；單位數：0；單位淨值：0；收盤價：0；匯率：1；原始交易金額：0(TWD))	1	邱烽堯	2,113,216(中和區安邦段)
土地(金融機構：華南銀行；單位數：0；單位淨值：0；收盤價：0；匯率：1；原始交易金額：0(TWD))	1	邱烽堯	1,054,816(中和區安邦段)
總申報筆數：3筆			

2. 保險

保險公司	保險名稱	要保人	備註
富邦人壽保險公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	余佳惠	保險契約類型：投資型壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2007/06/22；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：224932；保單價值：107703；保單號碼：

富邦人壽保險公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	余佳惠	保險契約類型：投資型壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2007/06/22；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：276000；保單價值：187773；保單號碼：
富邦人壽保險公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	余佳惠	保險契約類型：投資型壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2007/06/22；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：276000；保單價值：203417；保單號碼：
富邦人壽保險公司	安泰人壽靈活理財變額保險乙型	余佳惠	保險契約類型：投資型壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2007/03/08；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：1440000；保單價值：1102157；保單號碼：
富邦人壽保險公司	安泰喬壽還本終身壽險（繳費20年）	余佳惠	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2001/11/27；契約終期：2107/11/27；累計已繳保費：298579；保單價值：98135；保單號碼：
富邦人壽保險公司	安泰還本終身壽險（85）（繳費20年）	余佳惠	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：1999/03/18；契約終期：2104/03/18；累計已繳保費：291881；保單價值：118345；保單號碼：

富邦人壽保險公司	特別養老壽險(85)(二十年滿期)	余佳惠	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：1999/03/18；契約終期：2019/03/18；累計已繳保費：107645；保單價值：34292；保單號碼：
富邦人壽保險公司	富邦人壽吉祥理財變額萬能壽險(乙型)	余佳惠	保險契約類型：投資型壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2013/12/09；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：200000；保單價值：108219；保單號碼：
富邦人壽保險公司	富邦人壽真安心醫療養老保險	余佳惠	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2006/03/30；契約終期：2026/03/29；累計已繳保費：266550；保單價值：238284；保單號碼：
國泰人壽保險公司	美滿人生312	余佳惠	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：1995/09/26；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：273000；保單價值：102152；保單號碼：
南山人壽保險公司	南山312還本終身保險	邱烽堯	保險契約類型：儲蓄壽險；幣別：新臺幣；契約始日：2002/12/27；契約終期：2999/12/31；累計已繳保費：1872000；保單價值：1441013；保單號碼：

總申報筆數： 11筆

(十) 債權 (總金額：新臺幣36,433,565元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
土地抵押借款	邱烽堯	張 新北市烏來區環山路 號	10,000,000	094/01/07	抵押借款
借貸(借名登記)	邱烽堯	美聯開發股份有限公司新北市新店區安興路115號13樓之7	26,433,565	103/07/09	抵押借款
總申報筆數： 2筆					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣195,241,693元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	邱烽堯	新北市中和地區農會民享分部新北市中和區莒光路116號	1,502,924	095/04/03	購置不動產
授信	邱烽堯	新北市中和地區農會新北市中和區中和路35號	50,000,000	099/02/01	週轉金
授信	邱烽堯	新北市中和地區農會新北市中和區中和路35號	120,000,000	099/01/26	週轉金
授信	邱烽堯	土地銀行永和分行新北市永和區竹林路33號	3,803,560	094/11/07	購買住宅貸款(非自用)
授信	邱烽堯	土地銀行永和分行新北市永和區竹林路33號	19,935,209	107/07/23	其他個人金融貸款
總申報筆數： 5筆					

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣500,000元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
邱烽堯	烏來名湯行銷顧問有限公司	新北市中和區莒光路185號2樓	500,000	096/03/03	獨資
總申報筆數： 1筆					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致

新 北 市 選 舉 委 員 會

( 受 理 申 報 機 關 [ 構 ] 全 稱 )

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：邱烽堯 文件日：108年11月20日